



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
 COMARCA DE SÃO PAULO  
 FORO CENTRAL CÍVEL  
 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS  
 PRAÇA JOÃO MENDES S/Nº, SALAS 1618/1624, CENTRO - CEP  
 01501-900, FONE: (11) 2171-6506, SÃO PAULO-SP - E-MAIL:  
 SP2FALENCIAS@TJSP.JUS.BR

### CONCLUSÃO

Em 07 de maio de 2018 faço estes autos conclusos ao MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, Dr. Marcelo Barbosa Sacramone. Eu, Marina Minoso Martins, Assistente Judiciário, *subscrevi*.

### SENTENÇA

Processo nº: **1048301-25.2018.8.26.0100 - Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte**  
 Requerente: **Kpmg Corporate Finance Ltda.**  
 Tipo Completo da Parte Passiva Principal **<< Informação indisponível >>**  
 << Informação indisponível >>:

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Marcelo Barbosa Sacramone**

Vistos.

Trata-se de pedido de autofalência.

Quanto à legitimidade, houve renúncia dos administradores das sociedades empresárias, Milton e Salim Schahin.

Nos termos do art. 122, parágrafo único, da Lei 6.404/76, em caso de urgência, a confissão de falência poderá ser formulada pelos administradores, com a concordância do acionista controlador.

Como os cargos da diretoria estão vagos a partir da renúncia dos administradores, ao representante de maior número de ações competem os atos urgentes de administração da companhia, conforme art. 150, §2º, da Lei 6.404/76.

No caso dos autos, como demonstrado no quadro a fl. 05, a maior quantidade de ações é detida por sociedades cujas falências foram decretadas nos autos 1037133-31.2015, de modo que a administradora judicial tem legitimidade para representar a Massa Falida da sociedade controladora.

Nos termos do art. 105 da Lei 11.101/05, considerando os documentos

**1048301-25.2018.8.26.0100 - lauda 1**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
 COMARCA DE SÃO PAULO  
 FORO CENTRAL CÍVEL  
 2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS  
 PRAÇA JOÃO MENDES S/Nº, SALAS 1618/1624, CENTRO - CEP  
 01501-900, FONE: (11) 2171-6506, SÃO PAULO-SP - E-MAIL:  
 SP2FALENCIAS@TJSP.JUS.BR

acostados, não há como rejeitar o pleito das Autoras de autofalência. As empresas deixam clara a sua incapacidade de cobrir suas despesas administrativas, pessoais, financeiras e aquelas vinculadas com seus credores.

As sociedades estavam sediadas no mesmo endereço da controladora falida e não possuíam atividades autônomas. Sociedades empresárias que não geram empregos, rendas, tributos, nem façam circular riquezas, serviços e produtos, não cumprem a sua função social e, portanto, não se justifica mantê-las, ainda mais quando trazem graves prejuízos à economia popular e aos credores trabalhistas. Não é plausível manter a existência de uma empresa que já confessou não ter condições de perseguir seu objeto social.

Nesse sentido é o ensinamento de Ricardo Tepedino:

“(...)O TJSP, mais recentemente, reformou sentença (e concedeu antes medida cautelar mandando lacrar o estabelecimento do requerente) que também rejeitara a autofalência fundada na falta de documentos exigidos pela lei, observando o aresto que o juiz não devia e nem podia aferrar-se aos encavos do formalismo” para deixar ao desamparo interesses mais relevantes, que seriam prejudicados com a dilapidação patrimonial que já vinha ocorrendo”. (Tepedino, Ricardo. *Comentários à Lei de Recuperação de Empresas e Falências*, Paulo F. C. Salles de Toledo e Carlos Henrique Abrão. 5º ed. Saraiva).

Logo, tendo em vista a inviabilidade de manutenção da empresa que, além de não possuir administradores que participem das atividades da empresa e viabilizem a sua continuidade, possui longa lista de débitos, acolho o pleito dos autores, fazendo ressalva à necessária apuração de eventuais irregularidades.

Assim, por qualquer ângulo que se analise a questão, resta evidente a necessidade de decretação da quebra.

Posto isso, decreto, hoje, a falência de: **AGROPECUÁRIA ALTO DO TURIASSÚ LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 073.725.270/0001-96, situada à Fazenda São Benedito, Pov. Nova Conquista, Zé Doca, Maranhão, CEP 65365-000, **AGROPECUÁRIA MARANHENSE S.A. - AGROMASA** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 060.011.430/0001-02, situada à Rodovia MA 106, KM 38, Bequimão/MA, CEP



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO PAULO**  
**FORO CENTRAL CÍVEL**  
**2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS**  
**PRAÇA JOÃO MENDES S/Nº, SALAS 1618/1624, CENTRO - CEP**  
**01501-900, FONE: (11) 2171-6506, SÃO PAULO-SP - E-MAIL:**  
**SP2FALENCIAS@TJSP.JUS.BR**

65248-000, **ÂMBAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.400.165/0001-54, situada à Rua Tucunduva, 242, Freguesia do Ó - São Paulo/SP, CEP, **AQUÁTICA COMUNICAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 58.871.542/0001-10, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **COMPANHIA MS DE PARTICIPAÇÕES** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.704.436/0001-73, situada à Rua Vergueiro, 2300, Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP 01310-300, **COMPANHIA SCHAHIN SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS S/S LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.848.128/0001-06, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **CONSTRUTORA MOGNO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.750.494/0001-25, situada à Rua Vergueiro, 2009, 5º andar, Cj 4, Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP 04101-905, **FOXBOROUGH PARTICIPAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.794.119/0001-25, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **HABITÉCNICA PARTICIPAÇÕES S.A.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.343.884/0001-63, situada à Rua Vergueiro, 2009, 5º andar, Cj 4, Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP 04101-905, **HABITÉCNICA S.A. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.128.020/0001-08, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **HBF PARTICIPAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.113.657/0001-41, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **INTELIS AUTOMAÇÃO E CONTROLE LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.281.886/0001-51, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **S&S HOLDING ELÉTRICA S.A.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.244.800/0001-22, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **S2 PARTICIPAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.882.824/0001-96, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **SCH07 PARTICIPAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.508.068/0001-50, **SCH08 PARTICIPAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.508.082/0001-54, situada à Rua Vergueiro, 2009, 6º andar, Cj 13, Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP 04101-905, **SCH13 PARTICIPAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.177.400/0001-19, situada à Rua Vergueiro, 2009, 6º andar, Cj 13, Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP 04101-905, **SCH 14 SONDAS DE PRODUÇÕES MARÍTIMAS S.A.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.177.405/0001-41, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **SCH15**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO PAULO**  
**FORO CENTRAL CÍVEL**  
**2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS**  
**PRAÇA JOÃO MENDES S/Nº, SALAS 1618/1624, CENTRO - CEP**  
**01501-900, FONE: (11) 2171-6506, SÃO PAULO-SP - E-MAIL:**  
**SP2FALENCIAS@TJSP.JUS.BR**

**PARTICIPAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.177.392/0001-00, situada à Rua Vergueiro, 2009, 6º andar, Cj 13, Vila Mariana, São Paulo/SP, CEP 04101-905, **SCHAHIN ADMINISTRAÇÃO E INFORMÁTICA LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.263.093/0001-47, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **SCHAHIN ATIVOS COMPANHIA SCHAHIN SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS S.A.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.243.607/0001-04, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **SCHAHIN CAPITAL SPE 1 S.A.**, CNPJ desconhecido, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **SCHAHIN CAPITAL SPE 2 S.A.**, CNPJ desconhecido, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **SCHAHIN ENERGIA S.A.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.606.437/0001-97, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300, **SCHAHIN PARTICIPAÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 58.871.567/0001-13, situada à Avenida Paulista, 2300 - 17º andar - CEP 01310-300.

Determino, ainda, o seguinte:

1) Nomeação, como administradora judicial, de **KPMG CORPORATE FINANCE LTDA. (“KPMG”)** CNPJ 29.414.117/0001-01, representada por **Dra. Osana Mendonça, OAB/SP nº 122.930, com endereço à Rua Arquiteto Olavo Redig de Campos, 105, Torre A, 10º andar, CEP: 04711-904, São Paulo-SP e endereço eletrônico gruposchahin2vfrj@gmail.com**, que deverá prestar compromisso em 48 horas e promover pessoalmente, com sua equipe, a arrecadação de bens, documentos e livros, bem como a avaliação dos bens, separadamente ou em bloco, no local em que se encontrem, sem necessidade de mandado, bem como autorizado o acompanhamento da diligência pelos órgãos competentes para o uso de força em caso de resistência, servindo cópia dessa sentença, assinada digitalmente, como ofício.

2) Suspensão de ações e execuções contra a falida, com as ressalvas legais.

3) Proibição de atos de disposição ou oneração de bens da falida, com expedição das comunicações de praxe.

4) Anotação junto à JUCESP, para que conste a expressão “falida” nos registros e a inabilitação para atividade empresarial, formando-se um incidente específico para ofícios e informações sobre a existência de bens, direitos e protestos.

5) Expedição de edital, na forma do parágrafo único do artigo 99 da Lei 11.101/2005, após o cumprimento do item 7, "a", em que constem as seguintes



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO PAULO**  
**FORO CENTRAL CÍVEL**  
**2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS**  
**PRAÇA JOÃO MENDES S/Nº, SALAS 1618/1624, CENTRO - CEP**  
**01501-900, FONE: (11) 2171-6506, SÃO PAULO-SP - E-MAIL:**  
**SP2FALENCIAS@TJSP.JUS.BR**

advertências: **a)** no prazo de 15 dias as habilitações ou divergências deverão ser apresentadas diretamente ao administrador judicial, no seu endereço acima mencionado, ou por meio do endereço eletrônico **gruposchahin2vfrj@gmail.com**, e de que as habilitações apresentadas nos autos digitais não serão consideradas; **b)** na ocasião da apresentação das habilitações e divergências, os credores deverão indicar dados completos de conta bancária (nome do titular da conta, número do CPF/CNPJ do titular da conta, número da agência e da conta bancária) para que, conforme previsão do artigo 1.113, § 3º, 4º e 5º das NSCGJ/TJSP (PROVIMENTOS nº 50/1989 e 30/2013), possam receber eventuais valores através da prévia expedição de ofício ao banco; **c)** ficam dispensados de habilitação os créditos que constarem corretamente do rol eventualmente apresentado pelo falido.

**6)** Intimação do Ministério Público, comunicação por carta às Fazendas Públicas e publicação do edital, na forma do parágrafo único do artigo 99 da Lei 11.101/2005.

**7)** Intimação dos representantes da falida, pessoalmente, para: a) no prazo de 05 dias apresentar a relação nominal dos credores, observado o disposto no artigo 99, III, da Lei 11.101/2005, em arquivo eletrônico, diretamente ao administrador judicial, sob pena de desobediência; b) no prazo de 15 dias, apresentar declarações por escrito, nos autos do processo principal, com as informações previstas no art. 104, da Lei 11.101/2005, e entregar os livros contábeis obrigatórios em cartório, para encerramento, sob pena de desobediência.

**8)** Servirá cópia desta sentença, assinada digitalmente, de **OFÍCIO** aos órgãos elencados abaixo, bem como de **CARTA DE CIENTIFICAÇÃO** às Fazendas, **devendo tais órgãos encaminhar as respectivas respostas, se o caso, para o endereço do administrador judicial nomeado.**

O administrador judicial deverá encaminhar cópia desta decisão aos órgãos competentes, devendo comprovar o protocolo nestes autos digitais, em 10 dias.

**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO:** Rua Barra Funda, 930 – 3º andar – Barra Funda - CEP: 01152-000 – São Paulo/SP: **Encaminhar a relação de livros da falida levada a registro nesse órgão, e informes completos sobre as alterações contratuais havidas em nome da mesma. Deverá, ainda, contar a expressão “falido” nos registros desse órgão e a inabilitação para atividade empresarial;**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO PAULO**  
**FORO CENTRAL CÍVEL**  
**2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS**  
**PRAÇA JOÃO MENDES S/Nº, SALAS 1618/1624, CENTRO - CEP**  
**01501-900, FONE: (11) 2171-6506, SÃO PAULO-SP - E-MAIL:**  
**SP2FALENCIAS@TJSP.JUS.BR**

**EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS -** Rua Mergenthaler, 500, Vila Leopoldina – Gerência GECAR, CEP: 05311-030 – São Paulo/SP: **Encaminhar as correspondências em nome da falida para o endereço do administrador judicial nomeado;**

**CENTRO DE INFORMAÇÕES FISCAIS -DI –** Diretoria de informações - Av. Rangel Pestana, 300, CEP: 01017-000 – São Paulo/SP: **Deverá encaminhar a DECA referente à falida, para o endereço do administrador judicial nomeado;**

**SETOR DE EXECUÇÕES FISCAIS DA FAZENDA PÚBLICA -** Ofício das Execuções Fiscais Estaduais - Rua Vergueiro, 857, CEP: 01013-001 – São Paulo/SP: **informar sobre a existência de bens e direitos em nome da falida;**

**BOLSA DE VALORES DO ESTADO DE SÃO PAULO -** Rua XV de Novembro nº 275, 7º andar, CEP: 01013-001 – São Paulo/SP: **Informar a existência nos seus arquivos, sobre bens e direitos em nome da falida;**

**BANCO BRADESCO S/A. -** Cidade de Deus, s/nº – Vila Iara - CEP: 06023-010 – Osasco/SP: **Informar acerca da posição de ações do sistema TELEBRÁS (Telesp e cindidas) em nome da falida e, se houver dividendos, sejam estes depositados em nome da massa falida, no Banco do Brasil S/A., Agência 5905-6 – S. Público São Paulo, à ordem deste Juízo;**

**DEPARTAMENTO DE RENDAS MOBILIÁRIAS -** Rua Pedro Américo, 32, CEP: 01045-000 – São Paulo/SP: **Informar sobre e a existência de bens e direitos em nome da falida;**

**CARTÓRIO DISTRIBUIDOR DE TÍTULOS PARA PROTESTO -** Rua XV de Novembro, 175 – Centro - CEP: 01013-001 – São Paulo/SP: **Remeter as certidões de protestos lavrados em nome da falida, para o endereço do administrador judicial nomeado, independente do pagamento de eventuais custas;**



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO PAULO**  
**FORO CENTRAL CÍVEL**  
**2ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS**  
**PRAÇA JOÃO MENDES S/Nº, SALAS 1618/1624, CENTRO - CEP**  
**01501-900, FONE: (11) 2171-6506, SÃO PAULO-SP - E-MAIL:**  
**SP2FALENCIAS@TJSP.JUS.BR**

**PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL – UNIÃO FEDERAL - Alameda Santos, 647 - 01419-001 – São Paulo/SP: Informar sobre a existência de ações judiciais envolvendo a falida;**

**PROCURADORIA DA FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO - Av. Rangel Pestana, 300, 15º andar – Sé - 01017-000 – São Paulo – SP: Informar sobre a existência de ações judiciais envolvendo a falida;**

**SECRETARIA DA FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - PROCURADORIA FISCAL DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - Rua Maria Paula, 136 – Centro - 01319-000 – São Paulo/SP: Informar sobre a existência de ações judiciais envolvendo a falida.**

P.R.I.

São Paulo, 07 de maio de 2018.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**